



Ajuntament de Deltebre
Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

ORDENANÇA NÚM. 5

OCUPACIÓ DE LA VIA I ESPAIS PÚBLICS

Article 1. Fonamentació.

1. La present Ordenança té la seva justificació en el que disposa l'article 4 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim i l'article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya.
2. Per a l'aprovació i publicació de la mateixa, s'estarà al que disposen els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els articles 177 i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Article 2.

Aquesta Ordenança té com a finalitat la de regular el règim jurídic pel qual s'ha de regir l'aprofitament dels terrenys de domini públic municipal, mitjançant l'ocupació temporal o permanent amb taules, cadires, mercaderies, materials de construcció, parades, runes, tanques, puntals, bastides, barraques, casetes de venda, tendals i instal·lacions anàlogues, ja siguin complementaries a l'activitat de bars, restaurants, hotels i comerços en general, com portada a terme pels particulars.

Article 3.

1. La llicència d'ocupació temporal per a establiments i activitats tindrà una duració compresa entre l'1 de març i l'1 d'octubre de l'any en curs.
2. La llicència d'ocupació temporal per part dels particulars, amb altres elements, com materials de construcció, tindrà la duració estrictament necessària i haurà d'anar precedida de la corresponent autorització municipal.
3. La llicència d'ocupació permanent tindrà una duració màxima d'un any que finalitzarà el 31 de desembre, transcorregut el qual serà necessari sol·licitar novament la corresponent llicència.

Article 4.

1. Només podran ser titulars de llicències d'ocupació de via pública els titulars d'establiments comercials que tinguin la preceptiva llicència d'activitat i estiguin donats d'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
2. Excepcionalment, i amb motiu de celebracions de festes i fires, es podrà autoritzar l'ocupació als titulars de parades, barraques i tendals, previ acompliment de les condicions imposades per l'Ajuntament.
3. També podran ser-ne titulars els promotors d'habitatges, ja siguin individuals o col·lectius, durant el termini de construcció dels immobles.



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

Article 5.

1. Amb caràcter previ a l'ocupació de la via pública, s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització municipal, segons el model de sol·licitud que estarà a disposició dels interessats a l'Ajuntament.
2. En el moment de la presentació de la sol·licitud s'haurà d'acreditar la subscripció d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil, referida a les instal·lacions i activitat que es pretengui desenvolupar.
3. En el supòsit de voler instal·lar tendals, ombrel·les, estructures amb parasol o plataformes, s'haurà d'acompanyar a la sol·licitud el disseny, color, material i anclatge. També s'inclouran plànols d'alçada i llargada o fotografia dels mateixos. En tot cas les estructures que subjectin tendals i ombrel·les hauran d'estar d'acord amb l'entorn.
4. L'Ajuntament, mitjançant els tècnics corresponents, decidirà la conveniència de la seva instal·lació.
5. Quan es vulgui ocupar la façana del davant de l'establiment, s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud, autorització expressa del propietari del immoble a ocupar.
6. Quan s'instal·lin elements de mobiliari urbà a les terrasses, com taules i cadires, mercaderies, etc., es farà indicació expressa del número, mesures, model, etc.
7. Els establiments autoritzats per ocupar espais públics no podran col·locar, en cap cas, altaveus a l'exterior de l'establiment.

Article 6.

Els titulars d'activitats comercials que tinguin instal·lats elements a la via pública, hauran de mantenir nets els espais ocupats, pintats els expositors, taules, cadires i tarimes i nets els tendals i ombrel·les, així com reparar el paviment i els danys ocasionats a la fracció de via ocupada.

Article 7.

1. Tots els elements que s'instal·lin (tendals, ombrel·les, estructures amb parasol, etc.) inclosa la subjecció dels mateixos s'hauran de retirar del espai públic immediatament després de finalitzat el període de temps autoritzat per la llicència, excepte quan l'activitat estigui en funcionament tot l'any, per a la qual cosa s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització de l'Ajuntament.
2. El termini per a la retirada dels elements de la via pública, una vegada acabat el període autoritzat per la llicència, serà d'una setmana. Si no es retira durant l'esmentat termini, ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular de l'activitat.

Article 8.

Els propietaris dels establiments a qui s'autoritzi l'ocupació de part de la via pública estan obligats especialment a complir el següent:

- a) Deixar lliure l'accés a l'entrada dels edificis, locals comercials, galeries



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

comercials, boques de rec o incendi, tapes de clavegueram, sortides d'emergència, les parades de transport públic, els aparells de registre i control de tràfic i les zones amb jardins, així com tots les serveis d'interès públic.

- b) Cenyir-se estrictament a la zona autoritzada sense sobrepassar-la sota cap concepte i evitar que els seus clients ho facin.
- c) Col·locar en lloc visible el permís corresponent perquè pugui ser vist i consultat per la Policia Local, sense necessitat de exigir la seva exhibició al propietari.
- d) L'horari de servei al públic de les terrasses serà el mateix que el de l'establiment que en depèn.
- e) Durant les hores de tancament del local, les taules i cadires hauran de ser recollides i dipositades dins de la zona d'ocupació o a l'interior del local.
- f) Les instal·lacions de llum que es facin a les terrasses s'hauran d'ajustar al reglament elèctric de baixa tensió.

Article 9.

S'ordenarà la retirada immediata de les ocupacions de via pública que no respectin les adequades condicions de seguretat, d'ornamentació i decoració pública.

Article 10.

Qualsevol instal·lació de les contemplades a aquestes normes s'haurà de fer a punts que no molestin al pas de vianants ni impedeixin la visibilitat de les senyals de tràfic, ni al damunt de sortides normals o d'emergència d'espectacles i locals de pública concurrència, ni a la parada de transports públics i sortides de vehicles, encara que l'amplada de la vorera ho permeti.

Article 11.

Per circumstàncies d'interès general l'Ajuntament es reserva el dret a anul·lar o modificar l'autorització sense dret a indemnització per part de l'interessat.

Article 12.

1. L'espai a ocupar de la via pública serà determinat pels serveis tècnics de l'Ajuntament qui prèviament estudiaran la sol·licitud d'ocupació realitzada per l'interessat.
2. En el supòsit de tractar-se d'ocupació de places, els serveis tècnics municipals estudiaran i determinaran prèviament, la superfície total d'ocupació a cada plaça, que serà distribuïda entre tots i cada un dels establiments existents a la zona. Totes les sol·licituds que es formulin relatives a una mateixa plaça es resoldran conjuntament.
3. No obstant l'anterior, s'hauran de respectar sempre els accessos a habitatges, zones recreatives, zones ajardinades, etc., les quals no podran ser utilitzades per instal·lacions de terrasses o elements anàlegs.



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

Article 13.

1. Als carrers de vianants i a les voreres sempre ha d'existir un passadís recte i lliure al pas dels vianants de 1,50 metres com a mínim.
2. Si s'ocupen els dos costats del carrer, aquest passadís serà central.

Article 14.

1. Els cartells de menús o similars, es podran penjar a tots dos costats de la porta d'accés, amb una superfície d'ocupació màxima de 0,75 metres d'amplada per 1,80 d'altura a cada costat.
2. Si es col·loca algun d'aquests cartells al terra, han d'estar dins de la zona d'ocupació.

Article 15.

1. La instal·lació de tendals i ombrel·les fixes es considera una obra menor, donat el fet de ser un element desmuntable.
2. La sol·licitud de llicència vindrà acompanyada pel disseny de l'element a instal·lar (a escala), amb expressió de les seves dimensions, compliment de la normativa, especificació dels materials emprats, sistema de subjecció, etc.
3. La documentació abans referida haurà d'estar signada per tècnic competent, havent d'aportar així mateix el document que acrediti l'assumpció de la direcció tècnica de l'obra.
4. Caldrà conservar els tendals en perfectes condicions, sent motiu de revocació de la llicència i obligació de retirar-los l'incompliment de les ordres de l'Ajuntament sobre el particular. Els titulars esdevenen responsables per qualsevol accident que pugui produir-se degut al seu estat.

Article 16.

1. Als efectes d'inspecció de l'Ajuntament, concedida la llicència, es marcarà al terra els límits màxims a ocupar, que no podran ser sobrepassats sota cap concepte.
2. Aquestes marques hauran d'estar sempre visibles als Inspectors de l'Ajuntament.

Article 17.

1. Si l'ocupació es fa a la calçada, serà en tot cas, sobre una plataforma elevada de fusta, alumini o acer, al nivell de vorera i el seu perímetre serà de pilones i cordó.
2. Si es vol ornamentar amb altres motius com ara jardineres de fusta, aquestes aniran col·locades damunt de la plataforma, la seva alçada total no podrà superar el metre i vint centímetres i els serveis tècnics municipals determinaran la seva conveniència.



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

Article 18.

1. En el supòsit d'ocupació d'espais públics amb bastides, materials de construcció, puntals, etc., necessaris per a l'execució d'obres, els titulars de llicència hauran de senyalitzar i protegir l'espai ocupat amb tanques protectores. Durant la nit, estaran degudament il·luminats.
2. La llicència especificarà en cada cas les mesures de seguretat concretes que en cada supòsit s'hagin d'adoptar, així com la durada màxima de l'ocupació i tota la resta de condicions d'ocupació que el Consistori consideri necessàries.

Article 19.

Les inscripcions, anuncis, rètols, mostres, marquesines, fanals, i qualsevol altre objecte de propietat privada que donin a la via pública, requeriran igualment el permís municipal que es concedirà, si s'escau, sempre previ examen de les seves característiques, segons el projecte presentat pel sol·licitant.

Article 20.

1. Les entitats o particulars interessats en l'obtenció d'autoritzacions d'aprofitament de la via pública amb reserves d'espai per al pas de vehicles als edificis o solars, mitjançant la corresponent senyalització de la prohibició d'estacionar, hauran de sol·licitar-ho a l'Alcaldia per mitjà d'escrit on detallaran l'extensió de l'aprofitament requerit.
2. L'autorització s'atorgarà en l'extensió suficient per permetre el pas dels vehicles de què es tracti.
3. Els titulars d'aquestes autoritzacions tenen l'obligació de proveir-se de les plaques reglamentàries per a la senyalització de l'aprofitament, que seran subministrades per l'Ajuntament i en les que constarà el número de registre de l'autorització. Les plaques haurà de ser instal·lades de forma permanent, delimitant-se la longitud de l'aprofitament mitjançant el pintat del caire de la vorera.
4. Les persones que disposin de guals o entrades de vehicles amb aprofitament especial de la via pública, sense haver obtingut l'autorització corresponent, seran incloses d'ofici en el padró del preu públic establert a l'efecte i obligades a col·locar les plaques corresponents, sense perjudici de la sanció que pugui resultar procedent. En cas que el gual no pugui ser autoritzat per les condicions de la via pública, per impedir-ho les ordenances urbanístiques o per altres circumstàncies, s'obligarà a la seva supressió, sense perjudici de la sanció que correspongui.
5. Si les condicions de la vorera no permetessin el pas de vehicles sense que se n'ocasionés el trencament o el deteriorament, l'Alcaldia podrà exigir al sol·licitant, com a condició de l'autorització, que practiqui el corresponent rebaixat de la vorera en la forma que indiquin els serveis tècnics municipals.
6. En les vies amb amplada inferior a 6 metres, el Consistori podrà autoritzar



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual.

7. Queda prohibida la instal·lació de rampes fixes d'accés als espais d'aprofitament de la via pública des de la calçada a la voravia.

Article 21.

1. L'Alcaldia podrà assenyalar en els diferents sectors del municipi zones de càrrega i descàrrega on restarà prohibit l'estacionament durant l'horari que es consignarà en la placa fixada en el senyal corresponent. Aquests espais podran ser utilitzats per realitzar operacions de càrrega i descàrrega per tots els establiments de les immediacions, sense que ningú en tingui l'atribució exclusiva o preferent.
2. Els establiments que per les seves característiques no puguin realitzar adequadament les operacions de càrrega i descàrrega des de les zones que, en caràcter general, s'hagin establert per aquesta activitat, podran sol·licitar la reserva d'un espai adequat i proper a l'establiment per a realitzar-les.
3. L'atorgament d'aquestes reserves serà discrecional per part de l'Ajuntament, en funció de la necessitat real de la reserva pel normal funcionament de l'establiment. La resolució que atorgui la reserva indicarà la ubicació exacta, la llargada de l'espai reservat, els dies i les hores durant els que serà efectiva la reserva i qualsevol altra condició que s'estimi necessària.
4. Els titulars de reserves d'espai per operacions de càrrega i descàrrega hauran de senyalitzar l'espai afectat mitjançant la placa corresponent on constaran els dies i hores reservats durant els que restarà prohibit l'estacionament. Així mateix, hauran de satisfer el preu públic que, en el seu cas, s'estableixi.
5. En cap cas els titulars de reserves d'espais per càrrega i descàrrega podran utilitzar l'espai reservat com aparcament durant l'horari de vigència de la reserva.

Article 22.

L'Alcalde, mitjançant els Serveis municipals corresponents, serà el competent per controlar l'exacte compliment de les normes establertes en aquesta Ordenança, així com la imposició de sancions, prèvia instrucció del corresponent expedient sancionador.

Article 23.

Les infraccions de les normes d'aquesta ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1. Són faltes lleus:
 - a) La falta de neteja de la terrassa i el seu entorn.
 - b) L'incompliment d'horaris.
 - c) El deteriorament lleu dels elements del mobiliari i ornamentals urbans



Ajuntament de Deltebre Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

- annexes a l'establiment que es produeixin com a conseqüència de l'activitat objecte de la llicència.
- d) L'ocupació de major superfície de la autoritzada i major nombre d'elements de mobiliari, sempre que l'excés no superi el 10 per 100.
 - e) No tenir en lloc visible la llicència d'ocupació.
2. Són faltes greus:
- a) La reiteració per dos cops en la comissió de faltes lleus, durant el temps de concessió de la llicència.
 - b) L'ocupació de major superfície de la autoritzada i major nombre d'elements de mobiliari, sempre que l'excés superi el 10 i no excedeixi el 50 per 100.
 - c) La falta de plànol d'ocupació autoritzada.
 - d) La falta de neteja, higiene o neteja personal o dels elements de l'establiment, sempre que no sigui falta lleu o molt greu.
 - e) La col·locació d'envasos o qualsevol altre element fora del recinte de l'establiment o lloc autoritzat per la llicència d'ocupació. En cas de que així es produeixi, a part de la corresponent sanció, es procedirà a retirar per personal municipal els elements situats fora de l'establiment, corrent a càrrec del titular les despeses que es produeixin.
 - f) El consum de productes fora de la zona d'ocupació de l'establiment en que foren expeditos.
 - g) El deteriorament greu dels elements del mobiliari urbà i ornamentals annexes o colindants a l'establiment que es produeixi com a conseqüència de l'activitat objecte de la llicència, quan no constitueixi falta lleu o molt greu.
 - h) La no exhibició de les autoritzacions municipals preceptives als inspectors o autoritats municipals que ho sol·licitin.
 - i) La instal·lació sobre la calçada d'elements d'ocupació fora de la superfície ocupada.
3. Són faltes molt greus:
- a) La reiteració de tres faltes greus durant el període de duració de la llicència o quatre faltes greus en llicències alternes.
 - b) L'ocupació de major superfície de l'autoritzada i major nombre d'elements de mobiliari, quan l'excés superi el 50 per 100.
 - c) Desobeir els requeriments dels inspectors i autoritats.
 - d) La falta de neteja, higiene o neteja personal o dels elements de l'establiment, sempre que no sigui falta lleu o greu.
 - e) No desmuntar les instal·lacions un cop acabat el període de vigència de la llicència o quan així ho ordeni personal municipal.
 - f) L'exercici de l'activitat en condicions deficientes.
 - g) Instal·lar elements de mobiliari no autoritzats pels serveis municipals.
 - h) Incomplir les condicions tècniques d'instal·lació i dotació assenyalades a la llicència.
4. En tot cas, per l'excés en l'ocupació o la no retirada d'aquesta finalitzada



Ajuntament de Deltebre
Secretaria

Plaça 20 de maig, 1
43580 DELTEBRE
Telèfon 977 489 309
Telefax 977 489 515
aj.deltebre@altanet.org
www.deltebre.org

la vigència corresponent, a més de la sanció econòmica, s'establirà la mesura complementària de la retirada pels serveis municipals dels elements de l'ocupació i els costos repercutiran directament al titular de la llicència.

Article 24.

Les infraccions indicades a l'article anterior seran sancionades amb els següents imports:.

1. Faltes lleus: multa de fins a 60,00 euros.
2. Faltes greus: multa de 61,00 fins a 120,00 euros.
3. Faltes molt greus: multa de 121,00 fins a 250,00 euros, podent ser revocada la llicència.

Disposició Final

La present Ordenança, en tot allò que no contradigui el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya, entrarà en vigor al dia següent d'estar publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província, i romandrà vigent fins que no s'acordi la seva modificació i/o derogació.

=====